23.05.2025 №218

О внесении изменений в Постановление Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара от 21.04.2020 № 109
«О межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района
городского округа Самара»

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара от 21.04.2020 № 109
«О межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «Состав межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара» к Постановлению изложить в новой редакции, согласно Приложению к настоящему Постановлению.

1.2. Пункт 3.3.2 Положения о межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара (далее - Положение) изложить в следующей редакции:

«3.3.2. определение перечня дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в [Постановлении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=489041) № 47 требованиям.

Специализированной организацией является юридическое лицо, указанное в пункте 34 Постановления № 47;».

1.3. Пункт 3.3.6 Положения изложить в следующей редакции:

«3.3.6. составление акта обследования помещения (в случае принятия комиссией решения о необходимости проведения обследования) и составление комиссией на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте, заключения. При этом решение комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении проводящей обследование специализированной организации, заверенном подписью специалиста по организации инженерных изысканий, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы Промышленного внутригородского района городского округа Самара Сухарева И.Н.

Временно исполняющий полномочия

Главы Промышленного

внутригородского района

городского округа Самара И. Н. Сухарев

Приложение

«Приложение № 1

к Постановлению

Администрации Промышленного

внутригородского района

городского округа Самара

от 21 апреля 2020 г. № 109»

Состав

межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения

в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района

городского округа Самара

**Председатель Комиссии**

Глава Промышленного внутригородского района городского округа Самара

Заместитель председателя Комиссии

первый заместитель Главы Промышленного внутригородского района городского округа Самара

**Секретарь Комиссии**

консультант отдела по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

**Члены Комиссии**

начальник отдела по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

начальник отдела архитектуры Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

заместитель начальника отдела по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

консультант правового отдела Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

заведующий сектором муниципального жилищного контроля Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

представитель Департамента градостроительства городского округа Самара (по согласованию)

представитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области (по согласованию)

представитель Департамента управления имуществом городского округа Самара (по согласованию)

представитель Государственной жилищной инспекции Самарской области (по согласованию)