Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА

ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 октября 2022 г. N 402

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ

ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА

ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184975&dst=100005) администрации Промышленного внутригородского районагородского округа Самара от 27.06.2024 N 274) |  |

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481370) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482844) от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=416592) Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 N 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов", руководствуясь [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=158157&dst=100016) Промышленного внутригородского района городского округа Самара, постановляю:

1. Утвердить форму проверочного [листа](#P39), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложению 1 к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу после его опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Промышленного внутригородского района городского округа Самара А.В. Свирень.

Глава

Промышленного внутригородского района

городского округа Самара

Д.В.МОРОЗОВ

Приложение 1

к Постановлению

Администрации Промышленного

внутригородского района

городского округа Самара

от 7 октября 2022 г. N 402

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184975&dst=100005) администрации Промышленного внутригородского районагородского округа Самара от 27.06.2024 N 274) |  |

|  |
| --- |
| Проверочный лист (список контрольных вопросов) при проведении муниципального земельного контроля на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара |
|  |
| QR-код | Проверочный листутвержден постановлением ГлавыПромышленного внутригородскогорайона городского округа Самараот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.(дата заполнения листа)"\_\_" час. "\_\_" мин.(время заполнения листа) |
| (место заполнения проверочного листа) |
|  |
| ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТоргана муниципального земельного контроля |
|  |
| Администрация Промышленного внутригородского района городского округа Самара (наименование органа муниципального земельного контроля) |
| На основании решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N |
| . |
| Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре видов проверок: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| . |
| Проверяемый субъект: |  |
| (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя) |
| Ограничения: |  |
| (указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами) |
| Должностные лица, проводившие проверку: |
|  |
|  |
| (должности, фамилии и инициалы должностных лиц, проводящих проверку) |
| Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:Реквизиты применяемых нормативных правовых актов:- Земельный [кодекс](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482851) Российской Федерации;- Гражданский [кодекс](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482692) Российской Федерации. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы |
| да | нет | не применимо | примечание |
| 1 | Используется ли проверяемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | [Пункт 2 статьи 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482851&dst=2394), [статья 42](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482851&dst=100391) Земельного кодекса РФ |  |  |  |  |
| 2 | Имеются ли у проверяемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | [Пункт 1 статьи 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482851&dst=1594) Земельного кодекса РФ |  |  |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461106) от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"? | [Пункт 1 статьи 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482851&dst=1595) Земельного кодекса РФ, [статья 8.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482692&dst=242) Гражданского кодекса РФ |  |  |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь земельного участка, используемого проверяемым лицом, площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | [Пункт 1 статьи 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482851&dst=1594), [пункт 1 статьи 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482851&dst=1595) Земельного кодекса РФ |  |  |  |  |
| 5 | Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости? | [Пункт 3 статьи 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482851&dst=320), [пункт 1 статьи 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482851&dst=1594) Земельного кодекса РФ |  |  |  |  |
| 6 | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | [Статья 42](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482851&dst=100391), [пункт 2 статьи 45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482851&dst=268) Земельного кодекса РФ, [статья 284](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482692&dst=10929) Гражданского кодекса РФ |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
|  |
| (должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя) |
|  |
| (должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего проверку и заполняющего проверочный лист) |