

# Социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья

Куда обращаться:



Департамент опеки, попечительства и социальной поддержки  
ул. Куйбышева, д. 48, каб. 21 (3 этаж)

Приемные дни:

понедельник с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00

среда с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00

Право на участие в целевой программе предоставляется  
молодой семье один раз.



# Социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья

## Необходимые документы:

### 1 этап:

- копии (2 экз.) и оригиналы документов, удостоверяющих личность членов молодой семьи;
- копия (2 экз.) свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);
- справка о составе семьи (в управляющей компании);
- копия финансового лицевого счета (для проживающих в многоквартирных домах), выданная не позднее, чем за 10 дней до подачи заявления (в бухгалтерии УК);
- выписки из ЕГР прав на недвижимое имущество на членов молодой семьи, в случае изменения фамилии – на прежние фамилии (в МФЦ);
- для граждан, зарегистрированных в жилом помещении менее 5 лет, – справки с предыдущего места жительства (архивная справка о составе семьи);
- справка о том, что по предыдущему месту жительства не получали социальной выплаты из федерального бюджета и по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» (в администрации города/района).



# Социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья

Социальная выплата предоставляется в размере:

- 30% средней стоимости жилья - для молодых семей, не имеющих детей;
- 35% средней стоимости жилья - для молодых семей, имеющих одного и более детей, а также для неполных молодых семей с одним и более детей.



Расчет выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, установленного в Самаре.

# Социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья

*Кому предусмотрена выплата:*

молодые семьи, являющиеся участниками целевой программы «Оказание государственной поддержки граждан в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг».

*Участниками целевой программы могут стать:*

- молодая семья, состоящая в зарегистрированном браке;
- неполная молодая семья, если:
  - а) возраст супругов или одного родителя > 35 лет
  - б) семья признана нуждающейся в жилье
  - в) доход семьи позволяет получить кредит, либо сбережений достаточно для оплаты расчетной стоимости жилья



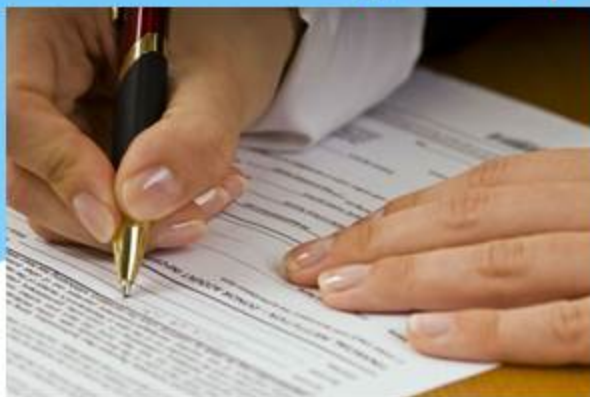
В первую очередь в список участников целевой программы включаются молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

# Социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья

## Необходимые документы:

### 2 этап:

- копии (2 экз.) и оригиналы документов, удостоверяющих личность членов молодой семьи;
- копия (2 экз.) свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);
- документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении;
- документы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты средней стоимости жилья (справки с места работы супругов по форме 2НДФЛ за последние 6 месяцев или выписка со счета в банке о наличии денежных средств, или разрешение банка на получение кредита с указанием максимальной суммы возможного кредита)
- копии СНИЛС каждого совершеннолетнего члена семьи.



**СПРАВКА О ДОХОДАХ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА**

Литовская № 1  
и форма № 1  
от 01.01.2010 № 001/0-11/010/00

за \_\_\_\_\_ год № \_\_\_\_\_ ИФ \_\_\_\_\_  
Принимая \_\_\_\_\_ номер корректировки \_\_\_\_\_ в ИФНС (код) \_\_\_\_\_

Форма 2-НДФЛ  
Код по ОКД 1161079

1. Данные о налоговом агенте  
Код по ОКТОЮ \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
Налоговый агент \_\_\_\_\_

2. Данные о физическом лице - получателе дохода  
ИФНС в Российской Федерации \_\_\_\_\_ ИФНС в стране гражданства \_\_\_\_\_  
Имя \_\_\_\_\_ Отчество \_\_\_\_\_  
Статье налогоплательщика \_\_\_\_\_ Дата рождения \_\_\_\_\_ Гражданство (код страны) \_\_\_\_\_  
Код документа, удостоверяющего личность \_\_\_\_\_ Серия и номер документа \_\_\_\_\_  
Адрес места жительства в Российской Федерации: Почтовый индекс \_\_\_\_\_ Код субъекта \_\_\_\_\_  
Район \_\_\_\_\_ Город \_\_\_\_\_ Национальный проект \_\_\_\_\_  
Улица \_\_\_\_\_ Дом \_\_\_\_\_ Корпус \_\_\_\_\_ Квартира \_\_\_\_\_  
Код страны проживания \_\_\_\_\_ Адрес \_\_\_\_\_

3. Доходы, облагаемые по ставке \_\_\_\_\_ %

Месяц	Код дохода	Сумма дохода	Код вычета	Сумма вычета	Месяц	Код дохода	Сумма дохода	Код вычета	Сумма вычета

