

МАУ г.о. Самара «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг» информирует

В целях повышения качества и доступности получения государственных и муниципальных услуг информируем об особенностях государственной регистрации прав граждан, на земельные участки, для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства предоставленные до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации в упрощенном порядке.

Государственная регистрация права осуществляется по месту нахождения объекта недвижимости.

В случае, если объект расположен на территории городского округа Самара или муниципального района Волжский Самарской области, указанной выше категории граждан необходимо обратиться в МАУ г.о. Самара «МФЦ» со следующим документами для осуществления государственной регистрации права:

1. Заявление о государственной регистрации права собственности;
2. Документ, удостоверяющий личность физического лица, (для представителя физического лица, кроме того, нотариально удостоверенная доверенность, подтверждающая его полномочия, если иное не установлено федеральным законом);
3. Документ-основание для государственной регистрации права собственности гражданина на земельный участок:
 - акт о предоставлении такому гражданину данного земельного участка, изданный органом государственной власти или органом местного самоуправления в пределах его компетенции и в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания такого акта на момент его издания;
 - акт (свидетельство) о праве такого гражданина на данный земельный участок, выданный уполномоченным органом государственной власти в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания такого акта на момент его издания;
 - выдаваемая органом местного самоуправления выписка из похозяйственной книги о наличии у такого гражданина права на данный земельный участок (в случае, если этот земельный участок предоставлен для ведения личного подсобного хозяйства);
 - иной документ, устанавливающий или удостоверяющий право гражданина на земельный участок.
4. В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» за государственную регистрацию прав взимается государственная пошлина в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Дополнительные документы для регистрации не потребуются (п. 6 ст. 25.2 Закона N 122-ФЗ).

Получить указанную услугу можно в Центральном офисе и Центрах МАУ г.о. Самара «МФЦ» по адресам:

	Название	Район	Адрес	Расписание
1.	Муниципальное автономное учреждение городского округа Самара «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг»	Октябрьский район	Московское шоссе, литера Д, корпус 28А, литера 28а	Понедельник - пятница: 08.00-20.00 Суббота: 10.00- 15.00 Выходной день: воскресенье
2.	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара «МФЦ» № 1	Кировский район	ул. Свободы, 192 /Елизарова, 32	Понедельник-пятница: 08.00 - 20.00 Суббота: 10.00-15.00 Воскресенье: выходной день
3.	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара «МФЦ» № 2	Ленинский район	ул. Вилоновска я, 13	Понедельник-пятница: 08.00-17.00 Суббота-воскресенье - выходные дни.
4.	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара «МФЦ» № 3	Кировский район	проспект Кирова, 235	Понедельник, вторник, среда, пятница: с 09.00 до 19.00 Четверг с 10.00 до 20.00 Суббота с 10.00 до 15.00 Воскресенье - выходной день.
5.	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара «МФЦ» № 4	Железнодорожный район	ул. Урицкого, 2/ул. Черноречен ская, 1	понедельник, среда, четверг, пятница с 09.00 до 19.00 вторник 10.00-20.00 суббота 10.00-15.00 воскресенье - выходной

6.	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара «МФЦ» № 5	Советский район	ул. Мориса Тореза, 101а	Понедельник, вторник, четверг, пятница с 09.00 до 19.00 Среда с 10.00 до 20.00 Суббота с 10.00 до 15.00 Воскресенье - выходной день.
7.	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара «МФЦ» № 6	Красноглинский район	микрорайон Крутые ключи, ул. Мира, 10	Понедельник, вторник, четверг, пятница с 09.00 до 19.00 Среда с 10.00 до 20.00 Суббота с 10.00 до 15.00 Воскресенье - выходной день.
8.	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара «МФЦ» № 7	Куйбышевский район	Южное шоссе, 5	Понедельник, вторник, четверг, пятница с 09.00 до 19.00 Среда с 10.00 до 20.00 Суббота с 10.00 до 15.00 Воскресенье выходной день.
9.	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара «МФЦ» № 8	Куйбышевский район	ул. Рижская, 9.	Понедельник, вторник, среда, пятница с 09.00 до 19.00 Четверг с 10.00 до 20.00 Суббота с 10.00 до 15.00 Воскресенье - выходной день.
10.	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара «МФЦ» № 14	Ленинский район	Самарская, 207	Понедельник - пятница с 09:00 до 18:000 Суббота-воскресенье - выходные дни