



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2021 № 401

О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Самара, утвержденным решением Думы городского округа Самара от 31.05.2018 № 316, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

079138

объектов капитального строительства (далее – Проект) в срок с 17 июня 2021 г. по 8 июля 2021 г.

2. Руководителю Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечить:

2.1. Организацию публичных слушаний в городском округе Самара по Проекту.

2.2. Размещение оповещения жителей городского округа Самара о начале проведения публичных слушаний по Проекту на информационном стенде, расположенном в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.3. Размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет и в газете «Самарская Газета» не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения, а также открытие экспозиции по Проекту.

2.4. Проведение экспозиции Проекта с 26 июня 2021 г. по 5 июля 2021 г. в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа. График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00, суббота, воскресенье – выходные дни.

2.5. Проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту 5 июля 2021 г.

2.6. Подготовку и оформление протокола публичных слушаний не позднее, чем за 3 (три) дня до окончания срока проведения публичных слушаний.

2.7. Подготовку заключения о результатах публичных слушаний не позднее, чем за 1 (один) день до окончания срока проведения публичных слушаний на основании протокола публичных слушаний.

2.8. Представление в течение 10 (десяти) дней со дня окончания срока проведения публичных слушаний протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара о представлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара или об отказе в предоставлении таких разрешений Главе городского округа Самара для принятия решения в соответствии с результатами публичных слушаний.

2.9. Направление в Управление информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в течение 3 (трех) дней со дня его принятия для опубликования в газете «Самарская Газета» и размещения на сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

3. Рекомендовать Главе Октябрьского внутригородского района городского округа Самара предоставить помещение и оказать организационно-техническую поддержку при проведении публичных слушаний.

4. Рекомендовать Главам Ленинского, Советского, Куйбышевского, Красноглинского, Промышленного, Железнодорожного внутригородских районов городского округа Самара организовать оповещение жителей городского округа Самара о начале проведения публичных слушаний по Проекту на информационных стендах, расположенных в зданиях Администраций внутригородских районов городского округа Самара, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных

на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара обеспечить:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара 17 июня 2021 г.;

б) опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета» 17 июня 2021 г.;

в) опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Самарская Газета» 8 июля 2021 г.;

г) размещение заключения о результатах публичных слушаний в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара 8 июля 2021 г.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина

5. Земельного участка площадью 3122 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Краснодонская, 32, под государственное управление, в координатах:

	X	Y
1.	390745,13	1381661,99
2.	390754,28	1381673,33
3.	390698,30	1381717,75
4.	390692,59	1381710,31
5.	390686,19	1381701,64
6.	390671,45	1381683,33
7.	390725,43	1381639,72
8.	390726,66	1381638,73
1.	390745,13	1381661,99

6. Земельного участка площадью 63748 кв.м, расположенного по адресу: в границах улицы Центральной, Южного шоссе, улицы Коммунальной и трассы перспективной магистрали общегородского значения в Куйбышевском районе городского округа Самара по границам части квартала № 1, под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку) с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,25, в координатах:

	X	Y
1.	380973,62	1375963,84
2.	380986,19	1375990,21
3.	381189,90	1376079,25
4.	381196,05	1376081,94
5.	381039,08	1376157,08
6.	381017,41	1376169,52
7.	380999,76	1376184,84
8.	380985,31	1376203,20
9.	380975,07	1376222,64
10.	380902,85	1376388,43
11.	380781,68	1376335,28
12.	380785,25	1376327,13
13.	380780,70	1376325,02
14.	380864,10	1376145,34
15.	380916,42	1376058,64
16.	380976,95	1375958,28
1.	380973,62	1375963,84

7. Земельных участков общей площадью 188037 кв.м, расположенных по адресу: в границах улицы Центральной, Южного шоссе, улицы Коммунальной и трассы перспективной магистрали общегородского значения в Куйбышевском районе городского округа Самара, под хранение автотранспорта, в координатах: