

Прокуратура Самарской области разъясняет: «Может ли прокурор оспорить в арбитражном суде договор аренды муниципального имущества, заключенный в 2008 году?»»



Отвечает на вопрос начальник управления по обеспечению участия прокуроров в гражданском и арбитражном процессе прокуратуры Самарской области **Оксана Нехаева**.

Срок исковой давности по требованиям о применении последствий недействительности ничтожной сделки и о признании такой сделки недействительной (пункт 3 статьи 166) составляет три года. Это следует из общих правил гражданского законодательства (пункт 1 статьи 181 ГК РФ).

Течение срока исковой давности по указанным требованиям начинается со дня, когда началось исполнение ничтожной сделки.

В случае предъявления иска лицом, не являющимся стороной сделки - со дня, когда это лицо узнало или должно было узнать о начале ее исполнения. При этом срок исковой давности для лица, не являющегося стороной сделки, во всяком случае не может превышать десяти лет со дня начала исполнения сделки.

При рассмотрении исков прокурора о признании сделки недействительной и о применении последствий недействительности ничтожной сделки необходимо исходить из того, что начало течения срока исковой давности определяется по правилам гражданского законодательства таким же образом, как если бы за судебной защитой обращалось само лицо, право которого нарушено, в данном случае орган местного самоуправления.

Данный правовой механизм регламентирован постановлениями Пленума ВАС РФ от 23.03.2012 № 15 «О некоторых вопросах участия прокурора в арбитражном процессе», от 29.09.2015 № 43 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности».

Возвращаясь к Вашей ситуации следует отметить, что по договору, заключенному в 2008 году, со дня начала исполнения сделки прошло более десяти лет.

Истечение срока исковой давности, о применении которой заявлено стороной в споре, является основанием к вынесению судом решения об отказе в иске (подробнее см. пункт 2 статьи 199 ГК РФ).

При таких обстоятельствах истечение срока исковой давности препятствует направлению иска в арбитражный суд, восстановление законности осуществляется иными мерами прокурорского реагирования.

25.04.2019